



Merkblatt

Leistungsverzeichnis für die Instandhaltung von Zutrittskontrollanlagen

Grundlagen für den Unterhalt und die Instandhaltung bildet:
SES Verband Schweizerischer Errichter von Sicherheitsanlagen



Verband
Schweizerischer Errichter
von Sicherheitsanlagen

Association
Suisse de Constructeurs
de Systèmes de Sécurité

Associazione
Svizzera dei Costruttori
di Sistemi di Sicurezza

www.sicher-ses.ch

Tätigkeit		Anlagenbetreiber		Facherrichter
		jährlich	nach Bedarf	jährlich
Bereitschaftsleistungen	Rechtzeitiges Anmelden zur Revision (Instandhaltungsplanung)			x
	Beim Eintreffen den Anlagenverantwortlichen aufsuchen, Eintragungen im Kontrollheft hinterfragen und besprechen			x
	Dokumentation auf Aktualität prüfen und ev. nachführen			x
	Bei Bedarf Nachinstruktion Kunde			(x)
	Schlussbesprechung mit Anlagenbetreiber			x
Instandhaltung SW	Sicherstellen eines regelmässigen Backups		x	
	Ist Backup regelmässig gemacht worden? Aktualität und Lesbarkeit sicherstellen			x
	Prüfen der Logfiles des Betriebssystems und der Applikation auf Warnungen und Fehler und prüfen Speichermedium			x
	Stromzufuhr während 1 Min. trennen, Autostart testen, Datum, Zeit, Sommer/Winterzeit und Ländereinstellungen kontrollieren			x
	Kommunikation der Schnittstellen zu Systemen wie Leitsysteme, Einbruch- oder Brandmelde-Anlagen, Video / Audio, Liftsystem überprüfen	x		x
	SW- Version, Firmware prüfen und ev. Update			x
	Information Kunde über neue Funktionen und SW- Möglichkeiten, Kundenbedürfnisse können erfasst und allfällige Lösungen aufgezeigt werden			(x)
	SW- Version upgrade			(x)



Merkblatt
Leistungsverzeichnis für die Instandhaltung
von Zutrittskontrollanlagen

Grundlagen für den Unterhalt und die Instandhaltung bildet:
 SES Verband Schweizerischer Errichter von Sicherheitsanlagen



Tätigkeit		Anlagenbetreiber		Facherrichter
		jährlich	nach Bedarf	jährlich
Instandhaltung HW	Gehäuse, Tastatur, Bildschirm, Drucker, Papierführungen und Abdeckungen reinigen		(x)	(x)
	Verschmutzungen an Kühl-Ventilatoren, deren Filter und Gehäuseinnern beseitigen		x	
	Anschlüsse, Drucker, Tastatur und Bildschirm auf Funktion überprüfen	x		x
	Präventiv Ersetzen der Stützbatterien nach Angabe Facherrichter			x
	Leser und Terminal reinigen		x	(x)
	Leser / Terminal überprüfen (Anschlüsse, LED, Display, Funktion, Tastatur, Reichweite Lesung)			x
	Notstromversorgung überprüfen und Akkus nach Angaben Facherrichter ersetzen			x
	Funktionsüchtigkeit der Türen/Schleusen prüfen (Türaufbruch, Austrittstaster, Türe zu lange offen, ungültiger und gesperrter Badge, Antipassback, Notöffnung, Fluchtwege, Verriegelung, etc.)			x
	Zusatzschaltungen und Schnittstellen zu Drittsystemen überprüfen			x

x : Tätigkeit zwingend für eine einwandfreie Funktion der Anlage

"x" Zuständigkeit gemäss Vertrag/Vereinbarung

(x) : Tätigkeit optional

Vertragliche Regelungen

- Die Leistungen sind individuell zwischen Kunde (Anlagenbetreiber) und Facherrichter vertraglich zu regeln.